



# Leistungsübersicht

Stand Januar 2023

# Wir sind die GVB Privatversicherungen AG

Die GVB Privatversicherungen AG steht für eine Extraportion Sicherheit rund um Gebäude. Als Tochtergesellschaft der Gebäudeversicherung Bern (GVB) bieten wir Versicherungslösungen für Ihr Gebäude – und für jedes Bedürfnis.

## Ihre Vorteile mit den Lösungen der GVB Privatversicherungen AG



### Massgeschneiderte Versicherungslösung

Sie entscheiden, ob Sie einzelne Versicherungsbausteine wünschen oder von einem Rundum-Sorglos-Paket profitieren. Alle Deckungen können Sie individuell abschliessen.



### Attraktive Prämien

Geniessen Sie den optimalen Versicherungsschutz zu attraktiven Prämien! Wenn Sie mehrere Produkte bei uns versichern, erhalten Sie bis zu 20 % Paketrabatt.



### Übernahme Schadenregulierung

Nehmen Sie sich Zeit für die wichtigen Dinge im Leben. Lassen Sie unsere Schaden-Assistance für sich arbeiten! Weitere Informationen finden Sie unter [gvb-privatversicherungen.ch/schaden-assistance](http://gvb-privatversicherungen.ch/schaden-assistance)

## Kontakt und Beratung

Auf Qualität bei der Kundenbetreuung und -beratung legen wir grössten Wert. Alle unsere Beraterinnen und Berater sind zertifiziert und begegnen Ihren Anliegen professionell, persönlich und individuell – je nach Wunsch vor Ort, telefonisch oder per Onlineberatung. Selbstverständlich sind wir im Schadenfall 24 Stunden pro Tag erreichbar.



### Kontakt im Schadenfall

Telefon (24/7): **0800 666 999** (kostenlos)  
Onlinemeldung: [schaden.gvb.ch](http://schaden.gvb.ch)

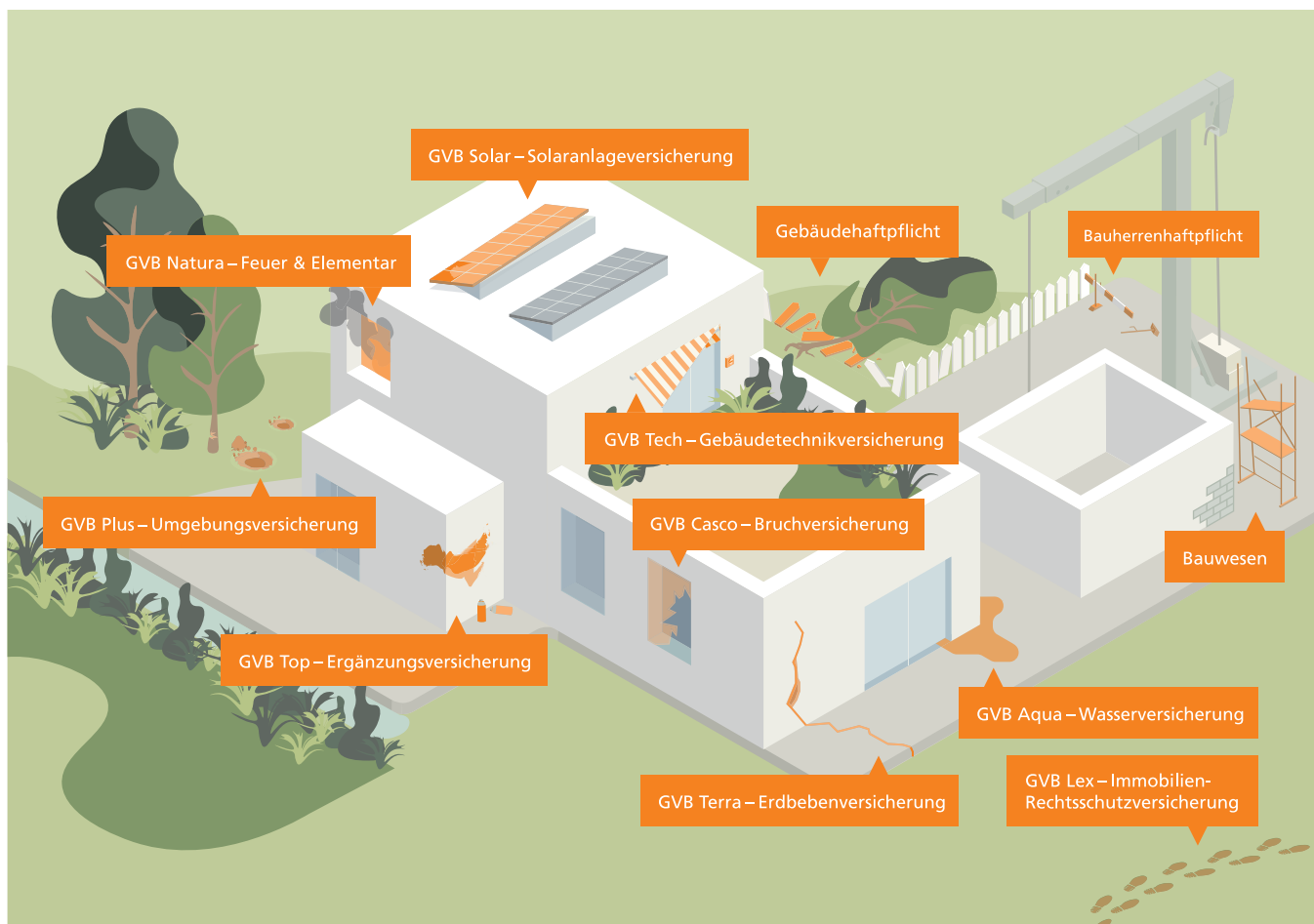


### Kundenberatung

Telefon: **031 925 16 66**  
E-Mail: [beratung@gvb.ch](mailto:beratung@gvb.ch)

# Ihr Gebäude – optimal versichert

Vom Gartenhaus bis zur Solaranlage, von der Bodenheizung im Wohnzimmer bis zur Wasserleitung im Badezimmer unter dem Dach: Mit unseren Gebäudeversicherungen ist Ihr Gebäude rundum versichert.



# Unsere Gebäudeversicherungen für einen sorglosen Rundumschutz

## Sachversicherungen



### GVB Natura<sup>1</sup>

Versicherungsschutz bei Feuer- und Elementarschäden an Ihrem Gebäude, z. B. bei einem Brand oder bei einer Überschwemmung



### GVB Plus

Versicherungsschutz bei Feuer- und Elementarschäden in Ihrer Gebäudeumgebung, z. B. bei Verwüstung Ihres Gartens durch Sturm



### GVB Top

Erweiterte Objektversicherung, z. B. bei Vandalismus, Marder-, Nager- und Insektschäden sowie Diebstahl von Gebäudeteilen inklusive Beratungsrechtsschutzversicherung\*



### GVB Aqua

Deckt Wasserschäden an Ihrem Gebäude, z. B. Wasserschäden durch undichte Leitungen, Rückstau und Grundwasser



### GVB Casco

Versichert diverse Risiken, z. B. Glasbruch, Gebäudeschäden nach einem Einbruchdiebstahl oder Anprall eines Fahrzeuges



### GVB Terra

Umfassender Versicherungsschutz bei Schäden durch Erdbeben, z. B. Risse, Statikschäden, Einsturz, zusätzliche Lebenshaltungskosten und Absicherung Ihrer Hypothek

<sup>1</sup> Nur für Kantone ohne kantonale Gebäudeversicherung

\* Beratungsrechtsschutzversicherung für Privatkunden mit Wohneigentum

## Optimaler Versicherungsschutz und flexible Leistungszusammenstellung zu günstigen Prämien

Wählen Sie einfach aus unseren Sachversicherungen die Produkte aus, die Ihre Bedürfnisse abdecken, und sparen Sie mit unseren attraktiven Paketrabatten bis zu 20% auf die Jahresprämie. GVB Natura ist von diesem Rabattsystem ausgeschlossen.

## Technische Versicherungen



### GVB Solar

Versichert diverse Schäden an Ihrer Solarenergieanlage, z. B. durch Überspannung oder Kurzschluss



### GVB Tech

Umfassender Versicherungsschutz für Ihre Gebäudetechnik, z. B. bei Schäden aufgrund falscher Bedienung oder bei einem durch den Hersteller nicht gedeckten Materialfehler

## Haftpflichtversicherung



### Gebäudehaftpflichtversicherung<sup>2</sup>

Verlässlicher Schutz bei Haftpflichtschäden (Personen-, Sach- oder Vermögensschäden)

<sup>2</sup> Risikoträgerin ist Allianz Suisse.

## Immobilien-Rechtsschutzversicherung



### GVB Lex\*

Rechtlicher Rundumschutz Ihrer Liegenschaft inkl. Nebengebäude auf derselben Parzelle, z. B. bei Streitigkeiten mit der Nachbarschaft oder aus Werkverträgen

\* Risikoträgerin ist Coop Rechtsschutz AG

Bei 3 Gebäudeversicherungen

bis 12 %

Bei 4 Gebäudeversicherungen

bis 15 %

Bei 5 Gebäudeversicherungen

bis 20 %

## Sachversicherungen



### GVB Natura

Feuer- und Elementarversicherung

nur für Kantone  
ohne kantonale  
Gebäudeversicherung

Deckungen	Versicherte Leistungen
Leistungen zum Vollwert	
Feuerschäden (Brand, Rauch, Blitzschlag, Explosion und Implosion, abstürzende und notlandende Luft- und Raumfahrzeuge oder Teile davon, Meteoriten und andere Himmelskörper)	Wiederherstellung des Gebäudes zum Neuwert
Elementarschäden (Hochwasser, Überschwemmung, Sturm, Hagel, Lawine, Schneedruck, Felssturz, Steinschlag, Erdbeben)	
Leistungen mit Sublimiten	
Seng- und Hitzeschäden	Max. CHF 5'000 pro Ereignis und Objekt
Schutzkosten	Max. bis zum Wert der Überreste
Aufräumungs- und Entsorgungskosten (inkl. Abbruchkosten)	Für alle Kosten zusammen max. 20 % der Versicherungssumme (max. CHF 200'000) pro Schadenfall als Folge von Feuer- und Elementarschäden
Bewegungskosten	
Dekontamination	
Mietertragsausfall	
Bauführungskosten bei Gebäudeschäden	
Provisorische Sofortmassnahmen bis max. CHF 5'000	
Alle übrigen Kosten bis max. CHF 3'000	
Weitere Leistungen	
Selbstbehalt Feuerschäden	Kein Selbstbehalt
Selbstbehalt Elementarschäden	Gesetzlicher Selbstbehalt
Erweiterung Versicherungsschutz mit GVB Plus und GVB Top	
Verzinsung der Schadensumme	Max. 3 Jahre
Selbstbehalt	Übernahme gesetzlicher Selbstbehalt



### GVB Plus

Umgebungsversicherung

Deckungen	Versicherte Leistungen
Leistungen mit Sublimiten	
Wiederherstellung baulicher Erzeugnisse und Bepflanzung auf der Parzelle infolge von Feuer/Elementar	Max. 5%/10% der Versicherungssumme pro Ereignis und Objekt
Schäden durch Wildtiere	Max. 5%/10% der Versicherungssumme pro Ereignis und Objekt, max. CHF 10'000 pro Schadenfall
Sachschäden und Kosten an der Umgebung infolge Erdbebens	Max. 5%/10% der Versicherungssumme pro Ereignis und Objekt, max. CHF 20'000 pro Schadenfall
Weitere Leistungen	
Entschädigung des Selbstbehaltes der kantonalen Gebäudeversicherung	Ordentlicher Selbstbehalt
Verzinsung der Schadensumme	Max. 3 Jahre
Selbstbehalt	Kein Selbstbehalt



## GVB Top

### Ergänzungsversicherung

Deckungen	Versicherte Leistungen
Leistungen zum Vollwert	
Neuwertversicherung ohne Altersabzüge infolge von Feuer/Elementarschäden	Wiederherstellung des Gebäudes zum Neuwert (im Kanton Bern)
Leistungen mit Sublimiten	
Räumungs-, Abbruch-, Entsorgungs-, Bewegungs- und Schutzkosten sowie behördlich verordnete Dekontaminationskosten	10 % der Schadensumme zusätzlich zu den Leistungen aus der Feuer- und Elementarschadenversicherung
Kostenlose Bauversicherung Feuer/Elementarschäden	10 % der Versicherungssumme, max. CHF 50'000 pro Objekt (im Kanton Bern)
Vandalismus	Max. CHF 10'000 pro Schadenfall und Objekt
Marder-, Nager-, Insekten- und Wildtierschäden	
Diebstahl von fest verbundenen Gebäudeteilen	
Schaden an baulichen Anlagen in der Umgebung durch Vandalismus, Insekten, Marder, Nage- und Wildtiere oder durch Diebstahl von fest verbundenen Gebäudeteilen (sofern GVB Plus-versichert)	
Präventive Sofortmassnahmen wegen Überschwemmung, Hochwasser, Steinschlag oder erheblichen Schneefällen	
Sengschäden an selbst bewohnten Gebäuden	
Weitere Leistungen	
Entschädigung des Selbstbehaltes der kantonalen Gebäudeversicherung	Ordentlicher Selbstbehalt
Verzinsung der Schadensumme	Max. 3 Jahre
Beratungsrechtsschutz für Privatkunden mit Wohneigentum: GVB Lex light	Beratungsrechtsschutz rund um Ihre Liegenschaft bis max. CHF 1'000
Selbstbehalt	Kein Selbstbehalt



## GVB Aqua

### Wasserversicherung

Deckungen	Versicherte Leistungen
Leistungen zum Vollwert	
Schäden, verursacht durch flüssigkeits- und gasführende Leitungen, z. B. Undichtigkeit, Frostschäden	Wiederherstellung des Gebäudes zum Neuwert
Regen-, Schnee- oder Schmelzwasser	
Rückstau aus Kanalisation, unabhängig von der Ursache	
Grund-/Hangwasser, unabhängig von der Ursache	
Lecksuch- und Freilegungskosten	
Zumauern oder Eindecken der reparierten Leitungen	Max. bis zur Versicherungssumme des Gebäudes
Leistungen mit Sublimiten	
Einsatz Wasserortungsgeräte und Suchkosten bei einem Wasserschaden, der nicht auf eine undichte Leitung zurückzuführen ist	Max. CHF 3'000 pro Schadenfall
Aufräumungskosten und Dekontamination	Für alle Kosten zusammen max. 20 % der Versicherungssumme (max. CHF 200'000) pro Schadenfall als Folge von Wasserschäden oder infolge Einbruchdiebstahls sowie als Folge von Feuer- und Elementarschäden in Kantonen mit kantonalen Gebäudeversicherung
Mietertragsausfall	
Bauführungskosten bei Gebäudeschäden	
Gebäudeschäden infolge Einbruchs	
Münz- und Kartenautomaten bis max. CHF 5'000	
Schlossänderungskosten bis max. CHF 5'000	
Provisorische Sofortmassnahmen bis max. CHF 5'000	
Alle übrigen Kosten bis max. CHF 3'000 (z. B. Leitungsreparatur)	
Weitere Leistungen	
Verzinsung der Schadensumme	Max. 3 Jahre
Selbstbehalt	Wählbar, mind. CHF 200 pro Schadenfall und Objekt



## GVB Casco Bruchversicherung

Deckungen	Versicherte Leistungen
Leistungen zum Vollwert	
Gebäudeeinsturz	Wiederherstellung des Gebäudes zum Neuwert
Leistungen mit Sublimiten	
Glasbruchschäden (Gebäudeverglasung) inkl. beweglicher Gläser bei selbst bewohnten Gebäuden	Max. 1 % der Versicherungssumme pro Schadenfall und Objekt Glasbruchschäden pauschal verfügbar für Wohnen und Büro
Folge- und Komplementärschäden am Gebäude infolge Glasbruchschäden bis max. CHF 3'000	
Fahrzeuganprall	
Schäden an baulichen Anlagen in der Umgebung durch Fahrzeuganprall (sofern GVB Plus-versichert)	Max. 20 % der Versicherungssumme pro Schadenfall infolge Einbruchdiebstahls
Gebäudeschäden infolge Einbruchs	
Münz- und Kartenautomaten bis max. CHF 5'000	
Schlossänderungskosten bis max. CHF 5'000	
Provisorische Sofortmassnahmen bis max. CHF 5'000	
Weitere Leistungen	
Verzinsung der Schadensumme	Max. 3 Jahre
Selbstbehalt	Kein Selbstbehalt



## GVB Terra Erdbebenversicherung

auch für  
Stockwerkeigentümer  
abschliessbar

Deckungen	Versicherte Leistungen
Leistungen zum Vollwert	
Gebäudeschäden nach einem Erdbeben, unabhängig von der Stärke des Bebens	Wiederherstellung des Gebäudes zum Neuwert
Leistungen mit Sublimiten	
Aufräumungs- und Erdbewegungskosten	Zusätzlich zu den Wiederherstellungskosten mitversichert: max. CHF 200'000 pro Schadenfall und Objekt
Zusätzliche Lebenshaltungskosten und Mehrkosten zur Betriebsaufrechterhaltung	
Expertenkosten/Notreparatur (z.B. Ingenieur)	
Mietertragsausfall (z.B. Sicherung Mieteinnahmen)	
Schäden an baulichen Anlagen in der Umgebung (sofern GVB Plus-versichert)	
Alle übrigen Sachfolgekosten bis max. CHF 25'000 (z.B. Hausrat)	
Provisorische Sofortmassnahmen	
Weitere Leistungen	
Verzinsung der Schadensumme	Max. 3 Jahre
Selbstbehalt	CHF 10'000 (Versicherungssumme ≤ CHF 10 Mio.) CHF 50'000 (Versicherungssumme > CHF 10 Mio.)

## Technische Versicherungen



## GVB Solar Solaranlagenversicherung

Deckungen	Versicherte Leistungen
Leistungen zum Vollwert	
Beschädigung oder Zerstörung, z. B. durch: <ul style="list-style-type: none"> <li>– falsche Bedienung, Ungeschicklichkeit oder Fahrlässigkeit</li> <li>– Kurzschluss, Überstrom, Überspannung</li> <li>– Versagen von Mess-, Regel- oder Sicherheitseinrichtungen</li> <li>– Diebstahl</li> <li>– Vandalismus</li> </ul>	Neuwertentschädigung während 10 Jahren ab Inbetriebnahme
Leistungen mit Sublimiten	
Folgekosten, z.B. Schadensuche, Aufräumung, Bergung, Gerüst usw., Mehrkosten für technischen Fortschritt, Bewegungs- und Schutzkosten, Dekontamination und Entsorgung von Erdreich, Kosten für Folgeschäden an Gebäude und Fahrhabe (max. CHF 7'000), Wärmeträgermittel, Kosten für die Wiederherstellung von Fotovoltaikmodulen ohne Beschädigung	Alle Kosten zusammen bis 25 % des Versicherungswertes
Ertragsausfall und Mehrkosten	Bis 10%/15%/20% oder 25 % des Versicherungswertes während 24 Monaten
Weitere Leistungen	
Verzinsung der Schadensumme	Max. 3 Jahre
Selbstbehalt	CHF 300



## GVB Tech Technikversicherung

Deckungen	Versicherte Leistungen
Leistungen auf erstes Risiko	
Beschädigungen oder Zerstörungen als Folge von: <ul style="list-style-type: none"> <li>– äusseren Einwirkungen (z. B. Herunterfallen, Ungeschicklichkeit, Bedienungsfehler, Anprallen)</li> <li>– inneren Ursachen (z. B. Material- oder Fabrikationsfehler)</li> <li>– Überspannung</li> </ul>	Entschädigung des Neuwerts bis zum Alter von 4 Jahren, danach Entschädigung des Zeitwerts (mindestens 10 % des Neuwerts)  Bei Erdwärmesonden und Erdregister: Entschädigung des Neuwerts bis zum Alter von 30 Jahren, danach Entschädigung des Zeitwerts (mindestens 10 % des Neuwerts)
Leistungen mit Sublimiten	
Wiederherstellungskosten von Daten und Datenträgern	Bis 10 % der Versicherungssumme
Ertragsausfall von Fotovoltaikanlagen	Während max. 12 Monaten im Rahmen der Versicherungssumme
Mehrkosten für Provisorien	Max. CHF 3'000
Weitere Leistungen	
Verzinsung der Schadensumme	Max. 3 Jahre
Selbstbehalt	Wählbar, mind. CHF 200 pro Schadenfall und Objekt

## Haftpflichtversicherung



### Gebäudehaftpflichtversicherung\*

Deckungen	Versicherte Leistungen
Personenschäden, d. h. Tötung, Verletzung oder sonstige Gesundheitsschädigung von Drittpersonen	Max. bis zur vereinbarten Versicherungssumme
Sachschäden, d. h. Zerstörung, Beschädigung oder Verlust von Sachen, die Drittpersonen gehören	
Vermögensschäden, wenn diese auf einen versicherten Personenschaden oder auf einen dem Geschädigten zugefügten versicherten Sachschaden zurückzuführen sind	
Mögliche Deckungserweiterungen: <ul style="list-style-type: none"> <li>– Grobfahrlässigkeitsverzicht</li> <li>– Rechtsschutz im Straf- und Verwaltungsverfahren</li> </ul>	Max. bis zur Sublimite CHF 250'000
Selbstbehalt	Mind. CHF 200

\* Risikoträgerin ist Allianz Suisse

## Immobilien-Rechtsschutzversicherung



### GVB Lex\*

Deckungen	Versicherte Leistungen
Geltendmachung von ausservertraglichem Schadenersatz bis max. CHF 500'000	Coop Rechtsschutz gewährt in den versicherten Rechtsschutzfällen folgende Leistungen: <ul style="list-style-type: none"> <li>– die Wahrnehmung der rechtlichen Interessen durch den Rechtsdienst von Coop Rechtsschutz</li> <li>– die Bezahlung bis maximal CHF 500'000 pro Fall, falls keine spezielle Leistungsbeschränkung festgehalten ist, insbesondere: <ul style="list-style-type: none"> <li>– Kosten von beauftragten Rechtsanwältinnen und Rechtsanwälten sowie Mediatorinnen und Mediatoren</li> <li>– Kosten von beauftragten Fachpersonen</li> <li>– zulasten des Versicherten gehende Verfahrens- und Gerichtskosten, inklusive Schreib- und Spruchgebühren</li> <li>– an die Gegenpartei zu entrichtende Prozessentschädigungen</li> <li>– Reisespesen für das notwendige Erscheinen vor einem ausländischen Gericht</li> <li>– Übersetzungskosten</li> <li>– Strafkautionen zur Vermeidung einer Untersuchungshaft (diese Leistung wird nur vorschussweise erbracht und ist von Coop Rechtsschutz zurückzuerstatten)</li> </ul> </li> </ul>
Strafverfahren gegen eine versicherte Person bis max. CHF 500'000	
Rechtsstreitigkeit mit einer Versicherung bis max. CHF 500'000	
Rechtsstreitigkeiten aus Auftrag (für Auftraggebende) oder Werkvertrag (für Bestellende) bis max. CHF 500'000	
Bei baubewilligungspflichtigen Bauvorhaben unabhängig von der Bausumme bis max. CHF 50'000	
Rechtsstreitigkeiten als Vermieter oder Vermieterin bis max. CHF 50'000	
Streitigkeiten mit direkt angrenzenden Nachbarinnen und Nachbarn bis max. CHF 50'000	
Streitigkeiten aus Eigentum oder Besitz bis max. CHF 50'000	
Öffentliches Bau- und Planungsrecht (Baurechtsstreit) bis max. CHF 50'000	
Streitigkeiten aus Enteignungen, Raum- und Zonenplanungen bis max. CHF 50'000	
Beratungsrechtsschutz in nicht versicherbaren Bereichen Ihrer Liegenschaft bis max. CHF 1'000	

\* Risikoträgerin ist die Coop Rechtsschutz AG.

Die Informationen in dieser Leistungsübersicht zu den Zusatzversicherungen sind Kurzbeschreibungen und nicht rechtsverbindlich. Rechtsverbindlich sind die Police, die Kundeninformationen und die Allgemeinen Versicherungsbedingungen sowie die gesetzlichen Bestimmungen.